



CONSTRUCTION D'UNE CASERNE DE SAPEURS-POMPIERS NANCY (54)



IDENTITE DU PROJET

LES ACTEURS

Maîtrise d'Ouvrage :
METROPOLE DU GRAND NANCY

Maîtrise d'œuvre:
Studio GARDONI | Architecte mandataire
B2H | Architectes associés
ARTELIA | BET
Le ciel par-dessus le toit | Paysagiste

CARACTERISTIQUES DE L'OPERATION

- > Terrain de 11.340 m²
- > 5.500 m² de surface utile
(remise, caserne, groupement,
zone de vie jour et nuit, gymnase
et logements, aire de manœuvre et
séchage, parc de stationnement
- > Conception en BIM

Lieu d'exécution des travaux
NANCY (54)

Montant des travaux
12 M € HT

Année de réalisation
2018 | 2023

Mission exercée par SOLOREM :
**MANDAT DE
MAITRISE D'OUVRAGE**

La Métropole du Grand Nancy, en collaboration avec le Service Départemental d'Incendie et de Secours de Meurthe-et-Moselle (SDIS 54), a décidé de regrouper les casernes de Sapeurs-pompiers de Nancy (Joffre) et de la caserne de Tomblaine.

La délocalisation de la caserne Joffre à Nancy s'inscrit dans le schéma d'aménagement de la Zone d'Aménagement Concertée (ZAC) Nancy Grand Cœur portée par le Grand Nancy, qui nécessite le déplacement de l'équipement.

Son regroupement avec la Caserne de Tomblaine vise à effectuer des améliorations et des optimisations fonctionnelles et économiques pour les services d'incendie et de secours sur le département.

L'implantation retenue pour cette opération est située 68 avenue du XXème Corps à Nancy sur un terrain de 11 340 m² environ adjacent au site de la société Fives Nordon.

REPERES DEVELOPPEMENT DURABLE

- > Le projet s'inscrit dans une démarche globale de respect de l'environnement et de développement. Il obéira à des principes généraux d'économie d'énergie et de respect de l'environnement. La conception du bâtiment suivra les recommandations du référentiel HQE (Haute Qualité Environnementale), en particulier sur les cibles à très haute valeur ajoutée (gestion de l'énergie, entretien et maintenance).
- > Cette démarche d'intégration au site et à l'environnement est servie par une architecture adaptée ainsi que par des choix techniques tels que le recyclage de l'eau, la maîtrise de l'acoustique, la maîtrise des émissions gazeuses...

MISSIONS EXERCEES PAR SOLOREM :

Mission de mandat de Maîtrise d'Ouvrage intégrant, entre autres :

- > Recrutement maîtrise d'œuvre par concours
- > Gestion de l'ensemble des prestataires
- > Suivi des études
- > Consultation des entreprises
- > Suivi des travaux
- > Parfait achèvement
- > 1 % artistique

